

**Винарска Визба  
ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија**

**Консолидирани финансиски извештаи  
за годината која завршува на 31  
Декември 2015  
во согласност со сметководствените  
стандарди кои се прифатени во РМ  
и  
Извештај на независниот ревизор**

**Февруари 2016**

**СОДРЖИНА**

	Страна
<b>ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР</b>	1 - 2
<b>ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ</b>	
Консолидиран извештај за сеопфатна добивка	3
Консолидиран извештај за финансиска состојба	4
Консолидиран извештај за промени во капиталот	5
Консолидиран извештај за паричните текови	6
Белешки кон консолидираните финансиските извештаи	7 - 30

**Додатоци**

Додаток 1- Законска обврска за составување на консолидирана годишна сметка и консолидиран годишен извештај за работење

Додаток 2- Консолидирана годишна сметка

Додаток 3- Консолидиран годишен извештај за работење

До акционерите на  
Винарска Визба  
„ПОПОВА КУЛА“ АД Демир Капија

### ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на Винарската Визба „ПОПОВА КУЛА“ АД Демир Капија, кои се состојат од Консолидираниот извештај за финансиска состојба на 31 декември 2015 година, Консолидираниот извештај за сеопфатна добивка, Консолидираниот извештај за промените на капиталот и Консолидираниот извештај за паричните текови за годината која завршува на тој ден и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Предмет на консолидација се финансиските извештаи на матичното друштво ВВ „Попова Кула“ АД Демир Капија и финансиските извештаи на неговите подружници: „Станушина“ ДООЕЛ Демир Капија (100% сопственост на Друштвото) и Popova Kula S.P. ZOO Polska (67,52% сопственост на Друштвото).

Во 2014 година предмет на консолидација биле финансиските извештаи на матичното друштво ВВ „Попова Кула“ АД Демир Капија и финансиските извештаи на неговите подружници: „Станушина“ ДООЕЛ Демир Капија, Popova Kula S.P. ZOO Polska, „Тнгар“ ДООЕЛ, Демир Капија и Агро Милан ДООЕЛ Демир Капија. Во текот на 2015 година „Тнгар“ ДООЕЛ, Демир Капија и Агро Милан ДООЕЛ Демир Капија се споиле со Станушина ДООЕЛ Демир Капија.

#### *Одговорност на раководството за финансиските извештаи*

Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување. Оваа одговорност вклучува: обликување, имплементирање и одржување на интерна контрола која што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали се резултат на измама или грешка, избирање и примена на соодветни сметководствени политики, како и примена на соодветни сметководствени проценки зависно од околностите.

#### *Одговорност на ревизорот*

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во консолидираните финансиски извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на консолидираните финансиски извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи на ентитетот за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

До акционерите на  
Винарска Визба  
„ПОПОВА КУЛА“ АД Демир Капија

## ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжува)

### *Мислење на ревизорот*

Според нашето мислење, консолидираните финансиските извештаи ја прикажуваат реално и објективно, во сите значајни аспекти, финансиската состојба на Винарска Визба „Попова Кула“ АД, Демир Капија на ден 31 декември 2015 година, како и финансиските резултати и неговите паричните текови за годината која која завршува на тој ден, во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија.

### *Останати прашања*


Консолидираните финансиски извештаи на Винарска Визба „Попова Кула“ АД, Демир Капија за годината која завршува на 31 декември 2014 година беа ревидирани од друго ревизорско друштво кое во својот извештај од 12 мај 2015 изразило мислење без резерва.

### *Извештај за други правни и регулативни барања*

Менаџментот на Друштвото е исто така одговорен за подготвување на консолидираниот годишен извештај за работата во согласност со Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали консолидираниот годишен извештај за работа е конзистентен со консолидираната годишната сметка и консолидираните финансиските извештаи за годината која завршува на 31 Декември 2015 година. Нашата работа во однос на консолидираниот годишен извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во консолидираниот годишен извештај за работата се конзистентни со консолидираната годишната сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи.

Консолидираниот годишен извештај за работа е конзистентен, од сите материјални аспекти, со консолидираната годишната сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи на Винарска Визба „ПОПОВА КУЛА“ АД, Демир Капија за годината која завршува на 31 Декември 2015 година.

Скопје, 29 Февруари 2016 година

  
Елена Петровска-Лазаревски  
Овластен ревизор



  
Драган Димитров  
Управител

**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОФАТНА ДОБИВКА**  
за годината која завршува на 31 Декември 2015  
Во илјади денари

	Белешка	2015	2014
<b>ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ</b>			
Приходи од продажба	4	50.682	40.713
Останати оперативни приходи	5	2.109	1.334
<b>Вкупно оперативни приходи</b>		<b>52.791</b>	<b>42.047</b>
<b>ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ</b>			
Трошоци во промена на залихи		3.208	(425)
Набавна вредност на продадени стоки		(5.401)	(3.294)
Трошоци за материјали и одржување	6	(20.425)	(14.788)
Плати, надоместоци и други лични примања	7	(11.467)	(8.914)
Амортизација	8	(5.586)	(5.778)
Останати оперативни трошоци и расходи	9	(10.481)	(9.402)
<b>Вкупно оперативни трошоци</b>		<b>(50.152)</b>	<b>(42.601)</b>
<b>ОПЕРАТИВНА ДОБИВКА/(ЗАГУБА)</b>		<b>2.639</b>	<b>(554)</b>
<b>ПРИХОДИ/(РАСХОДИ) ОД ФИНАНСИРАЊЕ</b>			
Нето приходи/(расходи) од камати	10	(2.200)	(1.438)
Нето приходи/(расходи) од курсни разлики	11	(37)	-
<b>Нето расходи од финансирање</b>		<b>(2.237)</b>	<b>(1.438)</b>
<b>ДОБИВКА/(ЗАГУБА) ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ</b>		<b>402</b>	<b>(1.992)</b>
Данок од добивка	12	(262)	(121)
<b>ДОБИВКА/(ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА</b>		<b>140</b>	<b>(2.113)</b>
<b>ВКУПНА СЕОФАТНА ДОБИВКА/(ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА</b>		<b>140</b>	<b>(2.113)</b>
<b>НЕТО ДОБИВКА/(ЗАГУБА) КОЈА ПРИПАГА НА МАЈКАТА</b>		<b>137</b>	<b>(1.765)</b>
<b>НЕКОНТРОЛИРАЧКО УЧЕСТВО ВО НЕТО ДОБИВКАТА/(ЗАГУБАТА)</b>		<b>3</b>	<b>(348)</b>
Заработувачка/(загуба) по акција во денари	13	0,052	(0,78)

Белешките претставуваат составен дел на консолидираните финансиските извештаи.

Приложените консолидираните финансиски извештаи се одобрени за издавање од страна на раководството на Друштвото на ден 29 Февруари 2016 година и се потпишани во негово име од страна на:

  
  
**Јордан Трајков**  
**Извршен директор**

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА  
на ден 31 Декември 2015  
Во илјади денари

	Белешки	31 декември 2015	31 декември 2014
<b>СРЕДСТВА</b>			
<b>Нетековни средства</b>			
Недвижности, постројки и опрема	14	136.681	133.508
		<b>136.681</b>	<b>133.508</b>
<b>Тековни средства</b>			
Залихи	15	31.937	30.864
Побарувања од купувачи	16	10.825	10.505
Останати тековни средства и АВР	17	328	620
Пари и парични еквиваленти	18	1.875	774
		<b>44.965</b>	<b>42.763</b>
<b>ВКУПНИ СРЕДСТВА</b>		<b>181.646</b>	<b>176.271</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
<b>Капитал</b>			
Акционерски капитал	19	166.050	166.050
Резерви		820	1.592
Акумулирана загуба		(38.933)	(39.103)
		<b>127.937</b>	<b>128.539</b>
Неконтролирачко учество		1.404	660
		<b>129.341</b>	<b>129.199</b>
<b>Нетековни обврски</b>			
Долгорочни финансиски обврски	20	31.586	31.645
		<b>31.586</b>	<b>31.645</b>
<b>Тековни обврски</b>			
Краткорочни финансиски обврски	21	8.868	4.120
Обврски кон добавувачи	22	10.095	9.601
Останати тековни обврски и ПВР	23	1.756	1.706
		<b>20.719</b>	<b>15.427</b>
<b>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>		<b>181.646</b>	<b>176.271</b>

Белешките претставуваат составен дел на консолидираните финансиските извештаи.

Приложените консолидирани финансиски извештаи се одобрени за издавање од страна на раководството на Друштвото на ден 29 Февруари 2016 година и се потпишани во негово име од страна на:

  
  
**Јордан Трајков**  
 Извршен директор

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО КАПИТАЛОТ  
за годината која завршува на 31 декември 2015  
Во илјади денари

	Акционерски капитал	Останат капитал и резерви	Акумул. загуба	Вкупно	Неконтр. учеств	Вкупно главнина
Состојба на 1 Јануари 2014	166.050	-	(37.894)	128.156	1.657	129.813
Останати зголем. (намалувања)	-	1.592	556	2.148	(997)	1.151
Тековна добивка	-	-	(1.765)	(1.765)		(1.765)
Состојба на 31 декември 2014	166.050	1.592	(39.103)	128.539	660	129.199
Останати зголем. (намалувања)	-	(772)	33	(739)	741	2
Тековна добивка	-	-	137	137	3	140
Состојба на 31 декември 2015	166.050	820	(38.933)	127.937	1.404	129.341

Белешките претставуваат составен дел на консолидираните финансиските извештаи.

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015  
Во илјади денари

	2015	2014
<b>ПАРИЧНИ ТЕКОВИ ОД ОПЕРАТИВНИ АКТИВНОСТИ</b>		
Добивка/(загуба) пред оданочување	402	(1.992)
<i>Усогласувања на добивката за нето паричните текови од оперативни активности:</i>		
Амортизација	5.586	5.778
Приходи од отпис на обврски	(96)	-
Расходи од отпис на побарувања	100	-
Добивка од продажба на основни средства	(60)	-
Прилагодувања за приходи/(трошоци) за камати	64	439
Останати прилагодувања	2	-
Оперативна добивка пред промени во работниот капитал	5.998	4.225
<b>Промени во оперативните средства и обврски:</b>		
<i>Зголемување/(намалување) на тековните средства:</i>		
Побарувања од купувачи	(419)	3.596
Останати тековни средства и АВР	291	(1.108)
Залихи	(1.074)	887
<i>Зголемување/(намалување) на тековните обврски:</i>		
Обврски кон добавувачи	592	(1.752)
Останати обврски и ПВР	50	2.117
Парични средства генерирани од работењето	5.438	7.965
Платени камати	(118)	(636)
Платен данок на добивка	(262)	(121)
<b>Нето паричен тек од оперативни активности</b>	5.058	7.208
<b>ПАРИЧНИ ТЕКОВИ ОД ИНВЕСТИЦИОНИ АКТИВНОСТИ</b>		
Набавка(продажба) на недвижности, постројки и опрема	(8.759)	(15.582)
Продажба на недвижности, постројки и опрема	60	-
Примени камати	55	197
<b>Нето паричен тек од инвестициони активности</b>	(8.644)	(15.385)
<b>ПАРИЧНИ ТЕКОВИ ОД ФИНАНСИСКИ АКТИВНОСТИ</b>		
Краткорочни финансиски обврски	4.748	111
Долгорочни финансиски обврски	(60)	6.571
<b>Нето паричен тек од финансиски активности</b>	4.688	6.682
Нето зголемување/(намалување) на паричните средства	1.102	(1.495)
Пари и парични средства на почетокот на годината	774	2.269
<b>Пари и парични средства, крај на годината (Белешка 20)</b>	1.875	774

Белешките претставуваат составен дел на консолидираните финансиските извештаи.



**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**1. КОРПОРАТИВНИ ПОДАТОЦИ**

Друштвото за производство и промет Винарската визба ПОПОВА КУЛА АД, Демир Капија и подружниците („Групата“) се занимава со основна деловна активност на производство и промет на вино од грозје и вински туризам. Матичното друштво ВВ Попова Кула АД Демир Капија (во понатамошниот текст Друштвото) е акционерско друштво регистрирано согласно Законот за трговските друштва.

Во текот на 2008 година, Матичното Друштво го основа и е 75% сопственик на Друштвото Попова Кула С.П. ЗОО Полска, правен субјект регистриран во Република Полска. Во текот на 2012 година капиталот на подружницата се зголемува за дополнителни 110 илјади злоти при што дополнително уплатениот дел од страна на Попова Кула АД, Демир Капија изнесува 66 илјади полски злоти и согласно истото со состојба на 31 декември 2013 година учество во капиталот на Попова Кула СП ЗОО изнесува 67,52%. На 31 декември 2014 и 2015 година учеството се задржува исто на 67,52%. Во текот на 2012 година Матичното Друштво стекнува 100% сопственост во Станушина ДООЕЛ, Демир Капија. На 31 декември 2015 година сопственоста е исто 100%.

Седиштето на Друштвото е лоцирано во Демир Капија, Булевар на виното бр 1, Република Македонија.

На 31 декември 2015 година, Друштвото имало 38 вработени (31 декември 2014: 37 вработени).

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

**2.1. Основи за консолидација**

Согласно Меѓународниот сметководствен стандард (МСС) 27 „Консолидирани и посебни финансиски извештаи“, Друштвото ги состави и издаде своите консолидирани финансиски извештаи за деловната 2015 година, во согласност со барањата на сметководствената регулатива која се применува во Република Македонија во кои се вклучени ПОПОВА КУЛА АД, Демир Капија и подружниците Попова Кула СП ЗОО, Полска со 67,52% учество и Станушина ДООЕЛ Демир Капија со 100% учество.

По потреба се извршени рекласификации на податоците обелоденети во финансиските извештаи на подружниците заради усогласување на нивните сметководствени политики со политиките на Друштвото.

**2.2. Основа за изготвување**

Во согласност со одредбите на Законот за трговски друштва (“Службен весник на РМ” бр.28/04, 84/05, 71/06, 25/07, 87/08, 17/09, 23/09, 42/10, 48/10, 8/11, 21/11, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13) правните лица во Република Македонија имаат обврска да водат сметководство и да подготвуваат финансиски извештаи во согласност со усвоените меѓународни стандарди за финансиско известување објавени во Службен весник на Република Македонија.

Приложените консолидирани финансиски извештаи се изготвени во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) објавени во Република Македонија во Правилникот за сметководство (Сл.Весник 159/2009) и применливи од 1 Јануари 2010 година, вклучувајќи ги Меѓународните сметководствени стандарди (МСС) и Интерпретациите издадени од Одборот за Меѓународни сметководствени стандарди (ОМСС) и Комитетот за толкување на Меѓународни стандарди за финансиско известување (КТМСФИ), последователно.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.2. Основа за изготвување (Продолжува)**

Финансиските извештаи се изготвени со примена на методата на набавна вредност и принципот на континуитет во работењето.

При изготвувањето на овие консолидирани финансиски извештаи, Друштвото се придржуваше кон сметководствените политики опишани во Белешка 2.

Сметководствените политики применети во овие консолидирани финансиски извештаи се конзистентни со политиките применувани за годишните финансиски извештаи за претходната година од страна на Друштвото мајка.

Консолидираните финансиски извештаи на Друштвото се изразени во илјади денари. Денарот претставува официјална известувачка валута на Друштвото. Сите други трансакции во валута различна од официјалната се сметаат за трансакции во странска валута.

Подготвувањето на финансиските извештаи во согласност МСФИ, бара примена на одредени сметководствени проценки. Исто така бара од раководството да примени расудување во процесот на примена на сметководствените политики на Друштвото. Деловите кои вклучуваат повисок степен на расудување и комплексност, или пак делови каде што претпоставките и оценките се значајни за консолидираните финансиски извештаи се обелоденети во белешка 2.4.

**(а) Нови стандарди, измени и толкувања кон постоечките стандарди, валидни во тековниот период на известување, кои не се официјално усвоени**

Примената на следниве нови и изменети стандарди и толкувањата на КТМСФИ на постоечките стандарди задолжителни за првична примена за финансиската година започнувајќи на 1 јануари 2014 година, не резултираа во значајни промени во сметководствените политики на Друштвото и немаат влијание на придружните консолидирани финансиски извештаи на Друштвото и кои се уште не се преведени и прифатени во Република Македонија за периодите на известување кои почнуваат тогаш:

- Измени кон МСФИ 7 “Финансиски инструменти: Обелоденувања “ (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат по 1 јануари 2009);
- КТМФИ 18 “Пренос на средства од страна на купувачите (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на или по 1 јули 2009);
- Измени кон КТМФИ 9 “Повторна процена на вградени деривативи и МСС 39“ Финансиски инструменти: Признавање и мерење (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јули 2009);
- Измени кон КТМФИ 16 “Хеџинг на нето вложување во странски операции“ (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јули 2009);
- Измени на различни стандарди и толкувања како резултат на проектот за годишно унапредување на стандардите, објавени од страна ОМСС во април 2009 година (датумите на примена варираат од стандард до стандард, но повеќето се применливи за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2010);
- Измени кон МСС 32 “Финансиски инструменти: Презентација“ - Класификација на издадени права (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 февруари 2010 или по тој датум);

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

- (a) *Нови стандарди, измени и толкувања кон постоечките стандарди, валидни во тековниот период на известување, кои не се официјално усвоени (продолжува)*
- Измена кон МСФИ 1 “Првична примена на Меѓународните стандарди за финансиско известување” (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јули 2010 година);
  - КТМСФИ 19 “Плаќање на обврски со инструменти на капиталот” (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јули 2010);
  - Измени на различни стандарди и толкувања како резултат на проектот за годишно унапредување на стандардите, објавени од страна ОМСС во мај 2010 година (датумите на примена варираат од стандард до стандард, но повеќето се применливи за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јули 2010);
  - Ревидиран МСС 24 „Обелоденување на поврзани субјекти,“ (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2011 или по тој датум);
  - Измени кон КТМСФИ 14 “МСС 19 - Ограничување на средствата за дефинирани користи, минимални барања за финансисрање и нивна поврзаност” - Претплати на минималните барања на Друштвото (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2011 или по тој датум);
  - Измени на МСС 12 “Даноци на добивка” - Одложен данок: поврат на основните средствата (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2012).
  - Измени кон МСС 1 “Презентирање на финансиски извештаи“-Останата сеопфатна добивка (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јули 2012 или по тој датум);
  - Ревидиран МСС 19 “ Корист за вработените“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);
  - Ревидиран МСС 27 “Поединечни финансиски извештаи“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);
  - Ревидиран МСС 28 “Вложувања во придружени ентитети“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);
  - Измени на МСФИ 1 “Првично усвојување на меѓународните стандарди за финансиско известување” - Државни кредити (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2013) и сериозна хиперинфлација и отстранување на фиксни датуми за првичните усвојувачи на МСФИ (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јули 2011 или по тој датум);
  - Измени на МСФИ 7 “Финансиски инструменти: Обелоденувања” - Порамнување на финансиски средства и финансиски обврски (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2013) и трансфер на финансиски средства (стануваат валидни за годишните периоди кои започнуваат на 1 јули 2011 или по тој датум);
  - МСФИ 9 “Финансиски инструменти“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум). Овој стандард се однесува на класификација и мерење на финансиските средства.
  - МСФИ 10 „Консолидирани финансиски извештаи“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);
  - МСФИ 11 „Заеднички договори“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**(а) Нови стандарди, измени и толкувања кон постоечките стандарди, валидни во тековниот период на известување, кои не се официјално усвоени (продолжува)**

- МСФИ 12 „Обелоденување на удели во други ентитети“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);
- МСФИ 13 „Мерење на фер вредност“ (станува валиден за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2013 или по тој датум);
- КТМФИ 20 „Трошоци за откривка во фазата на производство на површински рудници“ (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2013);
- Измени на повеќе стандарди (МСФИ 1, МСФИ 3, МСФИ 7, МСС 1, МСС 16, МСС 21, МСС 28, МСС 31, МСС 32, МСС 34 и КТМФИ 13) како резултат на проектот за годишно унапредување на стандардите, циклус 2009-2011, објавени од страна ОМСС во мај 2012 година, првенствено заради отстранување на неконзистентности и појаснување на текстот (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2013).
- Измени на МСС 32 „Финансиски Инструменти: Презентација“ Балансирање на Финансиските Средства и Финансиските Обврски (во примена за годишниот известувачки период кој почнува на или по 1 Јануари 2014);
- Измени на МСФИ 10, МСФИ 12 и МСФИ 27 - „Инвестициски Ентитети“ (во примена за годишниот известувачки период кој почнува на или по 1 Јануари 2014);
- Измени на МСС 36 „Оштетување на средства“ - Обелоденувања за надоместив износ за не финансиски средства (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2014);
- Измени на МСС 39 „Финансиски Инструменти: Признавање и Вреднување“ - Обнова на Деривативи и Продолжување на сметководство за Хеџинг (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2014); и
- КТМФИ 21 „Потенцијални судски обврски“ (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2014).

**(б) Нови стандарди, измени и толкувања кон објавените стандарди кои сеуште не се валидни и не биле претходно применети од страна на Друштвото**

Следниве нови и изменети стандарди и толкувања на КТМФИ кои се нивен составен дел, вклучувајќи ги и измените беа издадени Одборот за Меѓународни Сметководствени Стандарди и Комитетот за Толкување на Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување, но не и валидни за примена за финансиската година која започнува од 1 јануари 2014 година, кои како такви не се применети во придружните консолидирани финансиски извештаи и не се официјално преведени и прифатени во Република Македонија. Друштвото има намера да ги прифати овие стандарди кога истите ќе станат валидни.

- ОМСС во Декември 2013, примарно преку остранување на контрадикторностите и разјаснување на поимите (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јули 2014).
- Измени кон повеќе стандарди (МСФИ 2, МСФИ 3, МСФИ 8, МСФИ 13, МСС 16, МСС 24 и МСС 38) резултираат од годишните подобрувања на стандардите, „Циклус 2010-2012“, објавени од Измените на повеќе стандарди (МСФИ 1, МСФИ 3, МСФИ 13 и МСС 40) како резултат на проектот за годишните подобрувања на стандардите „Циклус 2011-2013“, објавени од страна на ОМСС во Декември 2013, примарно преку остранување на контрадикторностите и разјаснување на текстот (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јули 2014);

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

*(б) Нови стандарди, измени и толкувања кон објавените стандарди кои сеуште не се валидни и не биле претходно применети од страна на Друштвото (Продолжува)*

- Измени на повеќе стандарди (МСФИ 5, МСФИ 7, МСС 19 и МСС 34) како резултат на проектот за годишни подобрувања на стандардите „Циклус 2012-2014“, објавени од ОМСС во септември 2014, примарно преку остранување на контрадикторностите и разјаснување на текстот (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 јануари 2016);
- Измени кон МСС 19 „Користи за вработените“ - Дефинирани планови за користи: Придонеси за вработените (применлив за годишни периоди на известување кои започнуваат на или по 1 Јули 2014);
- МСФИ 9 „Финансиски инструменти“ (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2018 или по тој датум);
- Измени кон МСФИ 11 „Заеднички спогодби“ - Заеднички спогодби: Сметководство за Преземање на интерес (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2016 или по тој датум);
- Измени кон МСС 16 „Недвижности, постојки и опрема“ и МСС 18 „Нематеријални средства“ - Појаснување на прифатливи методи на депрецијација и амортизација (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2016 или по тој датум);
- МСФИ 14 „Одложени сметки согласно законската регулатива“ (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2016 или по тој датум);
- МСФИ 15 „Приход од договори со купувачи“ (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2017 или по тој датум);
- Измени кон МСС 16 „Недвижности, постојки и опрема“ и МСС 41 „Земјоделство“ - Земјоделство: повеќе годишни насади (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2016 или по тој датум);
- Измени кон МСС 27 “Поединечни финансиски извештаи“ - Капитален метод во поединечни финансиски извештаи (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 Јануари 2016 или по тој датум);
- Измени кон МСС 28 “Вложувања во придружени ентитети и заеднички потфати“ и МСФИ 10 “Консолидирани финансиски извештаи” - Продажба или придонес на средства помеѓу Инвеститорот и неговиот соработник или заеднички потфат (применлив за годишните периоди кои започнуваат на 1 јануари 2016 или по тој датум).

Во врска со погоре наведеното, а имајќи ги во предвид потенцијално материјалните значајни ефекти од разликите помеѓу сметководствените прописи на Република Македонија и МСФИ/МСС, кои можат да имаат влијание на реалноста и објективноста на финансиските извештаи на Друштвото, придружените финансиски извештаи не можат да се сметаат за финансиски извештаи изготвени во согласност со МСФИ и МСС.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.3. Континуитет**

Консолидираните финансиски извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

**2.4. Користење на проценки**

Изготвувањето на финансиските извештаи во согласност со МСФИ бара од Раководството на Друштвото употреба на проценки и претпоставки кои влијаат на прикажаните износи на средствата и обврските и обелоденувањето на неизвесни средства и обврски на денот на финансиските извештаи, како и на приходите и трошоците во извештајниот период. Овие проценки и претпоставки се засновани на информациите достапни на датумот на изготвувањето на Извештајот за финансиска состојба. Актуелните резултати можат да се разликуваат од овие проценки.

Овие проценки се разгледуваат периодично и промените во проценките се прикажуваат во периодите во кои истите стануваат познати.

Најзначајната употреба на расудувања и проценки, кои се обелоденети во прегледот на значајни сметководствени политики и соодветните објаснувачки белешки се однесуваат на оштетувањето на финансиските и нефинансиските средства, финансиските обврски и проценката за резервирања за судски спорови.

**2.5. Споредливи износи**

Споредливите износи ги претставуваат ревидираните консолидирани финансиски извештаи за годината која завршува на 31 декември 2014.

Консолидираните финансиски извештаи на Друштвото на ден 31 Декември 2014 и за годината која завршува на тој ден беа ревидирани од друго ревизорско друштво кое во своите извештаи изразило мислење без резерва.

**2.6. Приходи**

Приходите се искажани според објективната вредност на примените средства или побарувања, намалени за одобрените дисконти и данокот на додадена вредност. Приходот е искажан во моментот кога договорените услуги се извршена, односно производите се испорачани.

**2.7. Расходи**

Расходите се прикажуваат врз принципот на пресметковна основа (фактурирана реализација).

**2.8. Оперативен лизинг**

Лизингот каде што Друштвото не ги пренесува сите ризици и приноси кои се поврзани со сопственоста врз средството врз корисникот на лизингот се класифицира како оперативен лизинг.

Приходите поврзани со оперативниот лизинг се признаваат во периодот за кој се однесуваат.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.8. Оперативен лизинг (Продолжува)**

Оперативниот лизинг се однесува на изнајмување на деловни простории, магацини и други трошоци за закупнина. Гореспоменатите трошоци се искажани во Извештајот за сеопфатна добивка во моментот кога таквите трошоци настануваат, во согласност со важечките договори за оперативен лизинг.

**2.9. Одржување и поправки**

Трошоците за одржувањето и поправките на недвижностите, постројките и опремата се прикажуваат како трошоци во моментот на нивно настанување во ефективни износи, и се признаваат во Извештајот на сеопфатна добивка на Друштвото.

**2.10. Трошоци на позајмување**

Трошоците на позајмување се евидентираат како расходи во периодот во кој настануваат.

**2.11. Конвертирање во странска валута и сметководствениот третман на позитивните / негативните курсни разлики и ефектот од примената на девизна клаузула**

Ставките во Извештајот за финансиска состојба и Извештајот за сеопфатна добивка искажани во финансиските извештаи се вреднуваат со користење на валутата од примарното економско окружување (функционална валута). Како што е обелоденето во Белешка 2.1, придружните финансиски извештаи се прикажани во илјади денари (МКД), кои претставуваат функционална и официјална извештајна валута на Друштвото.

Компонентите на средствата и обврските искажани во странска валута се конвертирани во денари според официјалниот девизен курс на денот на составување на Извештајот за финансиска состојба  
Трансакциите во странски валути се конвертирани во денари според официјалниот девизен курс на денот на секоја трансакција.

Позитивните и негативните курсни разлики кои произлегуваат од конвертирањето на средствата, обврските и трансакциите се соодветно искажани како приход / расход во Извештајот за сеопфатна добивка.

**2.12. Недвижности, постројки и опрема**

Недвижностите, постројките и опремата на Друштвото на 31 Декември 2015 се состојат од земјиште, недвижности и опрема. Недвижностите и опремата почетно се признаваат по набавна вредност, а последователно се намалуваат за акумулираната амортизација.

Набавната вредност се состои од фактурната вредност зголемена за увозните царини, неповратните даноци, како и сите трошоци кои директно придонесуваат за доведување на средствата во работна состојба за намената за која се набавени. Сите добиени попусти и / или рабати ја намалуваат фактурната вредност на средството. Набавната вредност на постројките и опремата произведени / изградени во сопствена режија ја претставува набавната вредност на денот на кој е компетиран процесот на изградбата или развојот.

Недвижностите и опремата се капитализираат како материјални средства доколку нивниот очекуван корисен век надминува една година.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.12. Недвижности, постројки и опрема (Продолжува)**

Капиталните добивки од продажбата на недвижностите и опремата се искажуваат како “Останати оперативни приходи” додека сите загуби што настануваат од отуѓувањето на недвижностите и опремата се искажани како “Други трошоци од работењето”.

Капиталните подобрувања, обновувања и поправки кои го продолжуваат животниот век на средството се капитализираат. Поправките и одржувањата се прикажуваат како трошок во моментот на нивно настанување и влегуваат во оперативните трошоци. Друштвото врши ревалоризација на материјалните средства преку проценка во случаи кога има значајно отстапување меѓу сметководствената и пазарната вредност на средствата.

Корисниот век се проценува најмалку на крајот на секоја финансиска година, и доколку има значајна промена во очекуваното движење на потрошувачката на идните економски користи од средствата, стапката на амортизација е сменета како резултат на променетото движење.

**2.13. Нематеријални средства**

Нематеријалните средства се прикажуваат според нивната набавна вредност намалена за акумулираната амортизација. Трошоците поврзани со одржувањето на нематеријалните средства се признаваат како трошоци во моментот на нивно настанување.

**2.14. Биолошки средства**

Биолошките средства кои во целост се состојат од повеќегодишни лозови насади, се признаени според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажбата, при што промените во објективната вредност се признаваат како добивки/загуби во консолидираниот извештај за сеопфатна добивка. Проценетите трошоци во моментот на продажбата се состојат од трошоци кои се неопходни за реализација на продажбата. Приносот од биолошките средства (набраното грозје) се признава како залиха по неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба во моментот на бербата.

**2.15. Амортизација**

Амортизацијата на недвижностите и опремата и нематеријалните средства се пресметува пропорционално за да набавната вредност на средствата целосно се отпише во нивниот проценет корисен век. Амортизацијата на недвижностите и опремата и нематеријалните средства се врши според стапки засновани на проценетиот корисен век на средствата од страна на Раководството на Друштвото. Компететните оддели во Друштвото периодично го проценуваат корисниот век на недвижностите и опремата. Пропишаните годишни стапки на амортизација што се користат за одделните групи на недвижности и опрема и нематеријални средства се како што следува:

Недвижности	2,5% - 10%
Деловен инвентар	5% - 10%
Мебел	20%
Компјутерска опрема и софтвер	25%
Телекомуникациска опрема и возила	25%
Останата опрема	10%
Долгорочни нематеријални средства	25%

Амортизацијата на недвижности и опрема и нематеријални средства започнува да се пресметува со ставање на средствата во употреба.



**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.16. Оштетување на нефинансиските средства**

Во согласност со прифатените сметководствени политики, на крајот од секоја година Раководството на Друштвото ја проценува сметководствената вредност на нематеријалните средства на Друштвото како и на недвижностите и опремата. Доколку постои индикација дека овие средства се оштетени, се пресметува надоместливата вредност на средствата за да се утврди обемот на загубата од оштетување. Доколку надоместливата вредност на средството е проценета како пониска од неговата сегашна вредност, сегашната вредност се намалува до износот на надоместливата вредност, која ја претставува повисоката од нето продажната вредност на средството и неговата употребна вредност. Загубите од оштетување, кои ја претставуваат разликата помеѓу сегашната вредност и надоместливата вредност на материјалните и нематеријалните средства, се прикажуваат во Извештајот за сеопфатна добивка согласно МСС 36 “Оштетувања на средствата”.

Оштетените нефинансиски средства се оценуваат на секој датум на известување за да се утврдат можните надоместувања на оштетувањето.

**2.17. Залихи**

Залихите, освен залихата на приносот од биолошките средства (Белешка 2.14), иницијално се искажуваат според пониската од набавната и нето реализационата вредност. Набавната вредност се состои од фактурната вредност, транспортните трошоци и другите зависни трошоци. Набавната вредност се утврдува според методот на плански цени. Нето реализационата вредност ја претставува цената по која залихите би можеле да бидат продадени во нормални услови на стопанисување, намалена за трошоците на продажбата. Цената на чинење на залихите ги вклучува трошоците на директните материјали, директната работна сила, останатите директни трошоци и поврзани на нив општи производни трошоци.

Исправката на вредноста на залихите која се прикажува во “Останати оперативни трошоци” се евидентира кај ставките кај кои е потребно да се намали нивната сметководствена вредност до нето продажната вредност проценета од страна на Раководството. Залихите кои се оштетени или се со квалитет кој е понизок од стандардниот, целосно се отпишуваат.

**2.18. Капитални вложувања**

Вложувањата во придружени претпријатија се искажуваат според набавна вредност. Придружени претпријатија се правни лица во кои Друштвото има значајно влијание (вообичаено 20 проценти или повеќе од гласачките права).

**2.19. Финансиски инструменти**

Сите финансиски инструменти иницијално се признаваат според номиналната вредност (вообичаено еднаква на платената цена) вклучувајќи ги директните зависни инкрементални трошоци на купување или издавање на финансиското средство или финансиската обврска, освен за финансиското средство или финансиската обврска според објективна вредност преку добивка или загуба. Сите набавки и продажби на финансиски средства и финансиски обврски настанати на вообичаен начин се признаваат на денот на плаќањето. Финансиските средства и финансиските обврски се признаени во Билансот на состојба на Друштвото на денот на кој Друштвото станува договорна страна засегната од договорните одредби на финансискиот инструмент.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.19. Финансиски инструменти (Продолжува)**

При иницијалното признавање Раководството ја одредува класификацијата на финансиското средство. Класификацијата зависи од целта за која е набавено финансиското средство.

Финансиските средства престануваат да бидат признаени кога Друштвото ја губи контролата врз договорните права кои се однесуваат на инструментите. Ова се случува кога правата за користење на овие инструменти се реализирани, истечени, откажани или пренесени. Финансиските обврски престануваат да бидат признаени кога Друштвото ги исполнува обврските или кога обврска за отплата е откажана или истечена.

*(а) Побарувања од купувачи*

Побарувањата од купувачи се искажани според нивната номинална вредност намалена за соодветните исправки за пресметани ненадоместливи износи. Исправката за оштетување на побарувањата се прикажува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да биде во можност да ги наплати сите доспееани износи во согласност со оригиналните услови врз кои се настанати побарувањата. Значајните финансиски потешкотии на должникот, веројатноста должникот да влезе во процес на ликвидација или финансиска реорганизација и неможност за плаќање се сметаат за индикатори дека побарувањата се оштетени.

Отписот на побарувањата се спроведува врз основа на старосната структура на побарувањата и историското искуство, и кога се оценува дека делумната или целосната наплата на побарувањето повеќе не е веројатна. Сметководствената вредност на средството се намалува преку исправка на вредноста на побарувањата и износот на трошокот се прикажува во Извештајот за сеопфатна добивка во рамките "Останати оперативни трошоци" (Белешка 9). Кога побарувањето е ненаплатливо, истото се отпишува за сметка на исправка на вредноста на побарувањата. Последователните наплати на претходно отпишаните побарувања и соодветното намалување на исправката се признаваат како приход во рамките на "Останати оперативни приходи" (Белешка 5).

*(б) Кредити и заеми од банки и добавувачи*

Кредитите и заемите од банки и добавувачи иницијално се мерени според примените износи (т.е. номиналната вредност). Последователно истите се вреднуваат според амортизирана набавна вредност врз основа на ефективната каматна стапка.

Обврските се класифицираат како краткорочни доколку се очекува да бидат подмирени во нормалниот деловен циклус на работењето на Друштвото, односно доколку доспеваат во период до 12 месеци од денот на Извештајот за финансиска состојба. Сите останати обврски се класифицираат како долгорочни.

*(в) Оперативни обврски*

Обврските кон добавувачи и останатите краткорочни обврски се мерат според вредноста на примените средства.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.20. Пари и парични средства**

Парите и паричните еквиваленти се состојат од средствата на жиро сметки, благајната и останатите високо ликвидни вложувања со иницијална доспеаност до три месеци, или помалку кои се моментално конвертибилни во познати парични износи и се изложени на незначаен ризик од промена во вредноста.

**2.21. Надоместоци на вработени**

*Даноци и придонеси на вработените за социјално осигување*

Во согласност со законските прописи во Република Македонија, Друштвото е обврзано да плаќа придонеси на повеќе државни фондови за социјално осигување. Овие обврски опфаќаат плаќања на надоместоци во име на вработените од страна на работодавачот во износи пресметани со примена на специфични, пропишани со закон стапки.

Друштвото исто така е законски обврзано да задржува придонеси од бруто платите на вработените и во име на вработените да ги уплатува задржаните износи во соодветните државни фондови. Друштвото нема законска обврска за плаќање на дополнителни придонеси на Фондот за пезиско и инвалидско осигување на Македонија при пензионирањето. Овие обврски се искажуваат како трошок во моментот на нивно настанување.

**2.22. Данок на добивка**

*Тековен данок на добивка*

Тековниот данок на добивка го претставува износот кој е пресметан и платен во согласност со Законот за данок на добивка кој е на сила во Република Македонија. Данокот на добивка се плаќа по стапка од 10% (2014: 10%) применета на даночната основа прикажана во годишната даночна пријава по намалувањето за одредени даночни олеснувања. Даночната основа прикажана во даночната пријава ја претставува даночно непризнатите трошоци и помалку искажаните приходи согласно одредбите во Законот за данок на добивка.

*Одложени даноци*

Одложени даноци се признаваат кога се јавува разлика помеѓу сметководствената вредност на средствата и обврските во финансиските извештаи и нивната сметководствена вредност според даночната регулатива и се прикажани со користење на метода на обврски за сите времени разлики. Одложените даночни обврски се признаваат за сите одбитни времени разлики земајќи ја во предвид веројатноста оданочивата добивка да биде искористена наспроти одбитните времени разлики. Во финансиските извештаи, нема времени оданочиви разлики.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ (Продолжува)**

**2.23. Данок на додадена вредност**

Приходите, трошоците и средствата се признаваат намалени за износот на данокот на додадена вредност, освен:

- Кога данокот на додадена вредност од набавка на средства или услуги не е надоместив од даночната власт, во кој случај данокот на додадена вредност се признава како дел од трошоците за стекнување на средството или како дел од трошокот каде што е соодветно; и
- Побарувања и обврски кои се искажани со вклучен износ на данокот на додадена вредност.

Нето износот на данокот на додадена вредност кој се надоместува од, или се плаќа на даночните органи се вклучува како дел од побарувањата или обврските во Извештајот за финансиска состојба.

**2.24. Дивиденди**

Дивидендите се признаваат како обврска и се одземаат од капиталот во периодот во кој биле одобрени од страна на сопствениците на Друштвото. Дивидендите за годината што се прогласуваат по датата на изготвување на Извештајот за финансиска состојба се обелоденуваат како настан по датата на Извештајот за финансиска состојба.

**2.25. Обелоденувања за поврзани субјекти**

За целите на овие финансиски извештаи поврзани субјекти се оние кај кои едно правно лице има можност за контрола врз друго правно лице или има право да управува со финансиските и деловните операции на лицето, како што е утврдено со МСС 24 "Обелоденувања за поврзани субјекти".

Односите помеѓу Друштвото и неговите поврзани субјекти се утврдени на договорна основа и се спроведуваат според пазарни услови. Салдата на побарувањата и обврските на денот на Извештајот за финансиска состојба како и трансакциите со поврзаните субјекти настанати во извештајните периоди одделно се прикажани во белешките кон финансиските извештаи (Белешка 24).

**2.26. Државни поддршки**

Државните поддршки, се признаваат по објективна вредност кога постои разумно уверување дека се исполнети условите поврзани со нив и дека поддршките ќе бидат примени.

Државните поддршки се признаваат во добивката или загубата на систематска основа во периодот во кои друштвото ги признава како расходи поврзаните трошоци за кои поддршките се наменети да ги надоместат.

Државните поддршки се презентираат како одобрувања во извештајот за сеопфатна добивка, било посебно или под општиот наслов како што е „Други приходи“.

**2.27. Настаните по датумот на известување**

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на Друштвото на денот на извештајот за финансиска состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ**

Во нормалниот тек на спроведување на своите деловни активности Друштвото е изложено на повеќе различни ризици со различен степен на изложеност: пазарен ризик (вклучувајќи ги: ризик од курсни разлики, каматен ризик и ценовен ризик), ликвидносен ризик и кредитен ризик.

Управувањето со ризици на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз финансиското работење на Друштвото.

**3.1. Пазарен ризик**

**(а) Ризик од курсни разлики**

Друштвото е изложено на ризик од курсни разлики бидејќи има деловни активности на странски пазари т.е побарувања и обврски искажани во странска валута. Друштвото не користи посебни финансиски инструменти за намалување на овој ризик.

Официјалните девизни курсеви користени за конверзија во денар на ставките од Билансот на состојба искажани во странска валута на 31 декември 2015 и 2014 година се дадени во следниов преглед:

	Во денари 2015	Во денари 2014
ЕУР	61,5947	61,4814
УСД	56,3744	50,5604

**(б) Каматен ризик**

Друштвото не е изложено на ризик од промени во каматните стапки кој преку промена на нивото на пазарните каматни стапки влијае врз неговата финансиска состојба и паричните текови.

Друштвото со состојба на 31 декември 2015 има каматоносни обврски, но неговите расходи и оперативните парични текови не зависат од промените на пазарните каматни стапки, имајќи го во предвид фактот дека користените кредити/позајмици се со фиксна каматна стапка.

**(в) Ценовен ризик**

Друштвото не е изложено на ценовен ризик поврзан со основачки вложувања бидејќи нема вложувања класифицирани во Извештајот за финансиска состојба како расположливи за продажба или според пазарната вредност преку искажување на капитална добивка или загуба.

Изложеноста на Друштвото на ценовен ризик поврзан со производите е контролиран од страна на менаџментот кој постојано ја следи конкуренцијата, го анализира ценовниот ризик и превзема соодветни корективни мерки.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИЦИ (Продолжува)**

**3.2. Ликвидносен ризик**

Управувањето со ликвидносниот ризик е централизирано во Друштвото. Друштвото располага со доволно високоликвидни средства (пари и парични средства како и континуиран прилив на пари од продадени производи) за навремено подмирување на обврските кон надворешните добавувачи.

Друштвото има доволни и ликвидни средства (пари и парични еквиваленти) и друштвото не користи финансиски деривативи.

На 31 декември 2015, Друштвото има обврски по основ на заеми, додека обврските кон добавувачи доспеваат за 12 месеци.

**3.3. Кредитен ризик**

Кредитниот ризик произлегува од пари и парични средства, депозити во банки и финансиски институции, како и од кредитна изложеност кон корпоративни и клиенти од малопродажбата, вклучувајќи ги побарувањата и обврзувањата.

Изложеноста на Друштвото на кредитен ризик е ограничена. Управувањето со кредитниот ризик се врши со превземање на соодветни мерки и активности од страна на Друштвото. Друштвото континуирано ги следи постојните клиенти и останати договорни страни и ги вклучува овие податоци во управувањето на кредитниот ризик. Кредитниот ризик за парични средства и еквиваленти се смета за незначаен бидејќи Друштвото работи со реномирани банки со висок кредитен рејтинг.

**3.4. Управување со капиталниот ризик**

Друштвото има усвоен концепт за финансискиот капитал и неговото зачувување според кој капиталот е дефиниран на база на номинални парични единици.

Целите на Друштвото во врска со управувањето на капиталот се зачувување на способноста на Друштвото да продолжи да работи врз основа на претпоставката за континуитет за да се зачува оптимална капитална структура која би го намалила трошокот на капитал и би обезбедила приноси за сопствениците. Со намера да изврши прилагодувања на структурата на капиталот Друштвото може да ги превземе следните активности: прилагодување на износот на исплатени дивиденди на акционерите, да им го поврати капиталот на акционерите, да изврши емисија на нови акции или да изврши продажба на средства за да го намали долгот.

**3.5. Проценки на објективната вредност**

Друштвото има политика за обелоденување на информации за објективната вредност на оние компоненти од средствата и обврските за кои се расположливи пазарни цени и за оние кај кои објективната вредност може значително да се разликува од сметководствена вредност. Во Република Македонија не постои доволно ниво на пазарно искуство, стабилност и ликвидност за купопродажба на побарувања и други финансиски средства или обврски и оттука за истите во моментот не се расположливи пазарни цени. Како резултат, во отсуство на активен пазар, објективната вредност не може да биде утврдена на веродостојна основа. Раководството на Друштвото ја проценува севкупната изложеност на ризик и во случаи кога проценува дека вредноста на средствата според која се евидентирани во сметководството не би можела да биде реализирана, се врши исправка на вредноста. Раководството на Друштвото смета дека искажаните сметководствени износи се највалидни и најкорисни извештајни вредности при постојните пазарни услови.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**4. ПРИХОДИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Приходи од продажба на домашен пазар	38.402	30.799
Приходи од продажба на странски пазар	11.021	8.916
Приходи од употреба на сопствени производи	1.259	998
<b>Вкупно</b>	<b><u>50.682</u></b>	<b><u>40.713</u></b>

**5. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Приходи од продажба на основни средства	60	-
Приходи од отпишани обврски	97	220
Приходи од утврдени вишоци	67	1
Државна финансиска подршка	1.206	621
Останати оперативни приходи	679	492
<b>Вкупно</b>	<b><u>2.109</u></b>	<b><u>1.334</u></b>

**6. ТРОШОЦИ ЗА МАТЕРИЈАЛИ И ОДРЖУВАЊЕ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Трошоци за електрична енергија и гориво	2.730	1.714
Потрошени материјали	15.330	11.453
Отпис на ситен инвентар	318	93
Трошоци за одржување	990	620
Транспортни трошоци и трошоци за телефон	1.057	908
<b>Вкупно</b>	<b><u>20.425</u></b>	<b><u>14.788</u></b>

**7. ПЛАТИ, НАДОМЕСТОЦИ И ДРУГИ ЛИЧНИ ПРИМАЊА**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Бруто плати	10.400	8.265
Останати надоместоци и лични примања	1.067	649
<b>Вкупно</b>	<b><u>11.467</u></b>	<b><u>8.914</u></b>

**8. АМОРТИЗАЦИЈА**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Материјални средства (Белешка 14)	5.586	5.778
<b>Вкупно</b>	<b><u>5.586</u></b>	<b><u>5.778</u></b>

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**9. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Трошоци за реклами	908	1.022
Трошоци за репрезентација	526	424
Дневници и трошоци за службени патувања	840	634
Банкарски услуги	373	328
Комунални и останати услуги	1.362	666
Премии за осигурување	336	343
Трошоци од минати години	175	165
Наемнини	799	77
Отпис на побарувања	100	51
Останати нематеријални трошоци	5.062	5.692
<b>Вкупно</b>	<b><u>10.481</u></b>	<b><u>9.402</u></b>

**10. ПРИХОДИ/(РАСХОДИ) ЗА КАМАТИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>ПРИХОДИ ОД КАМАТИ</b>		
Приходи од камати за дадени позајмици	102	48
<b>Вкупно</b>	<b><u>102</u></b>	<b><u>48</u></b>
<b>РАСХОДИ ЗА КАМАТИ</b>		
Трошоци од камати	(1.586)	(1.147)
Камати по кредити, позајмици и зат. камати	(118)	(339)
<b>Вкупно</b>	<b><u>(1.704)</u></b>	<b><u>(1.486)</u></b>
<b>Нето расходи за камати</b>	<b><u>(2.200)</u></b>	<b><u>(1.438)</u></b>

**11. ПОЗИТИВНИ/(НЕГАТИВНИ) КУРСНИ РАЗЛИКИ, НЕТО**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>ПОЗИТИВНИ КУРСНИ РАЗЛИКИ</b>		
Позитивни курсни разлики	220	149
<b>Вкупно</b>	<b><u>220</u></b>	<b><u>149</u></b>
<b>НЕГАТИВНИ КУРСНИ РАЗЛИКИ</b>		
Негативни курсни разлики	(257)	149
<b>Вкупно</b>	<b><u>(257)</u></b>	<b><u>149</u></b>
<b>Нето позитивни курсни разлики</b>	<b><u>37</u></b>	<b><u>-</u></b>



**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**12. ДАНОК НА ДОБИВКА**

Усогласувања на данок на добивка и добивка пред оданочување помножена со пропишана стапка на данок на добивка

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Добивка (загуба) пред оданочување	402	(1.992)
<b>Даночна основа</b>	<u><b>2.620</b></u>	<u><b>1.210</b></u>
Пресметан данок на добивка	262	121
Намалување на пресметаниот данок на добивка	-	-
<b>Данок на добивка</b>	<u><b>262</b></u>	<u><b>121</b></u>
Ефективна даночна стапка	65,17%	-

Друштвото нема направено резервирање на одложени даночни средства во овие финансиски извештаи, бидејќи Друштвото не може со разумна сигурност да го одреди нивото на даночното средство кое би се искористило во иднина.

**13. ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА**

Основната заработка по акција на 31 декември 2015 година е пресметана со делење на добивката/(загубата) за годината која им припаѓа на имателите на обични акции во износ од 140.432 денари (2014: -2.111.986 денари) и пондериран просечен број на обични акции во текот на годината завршена на 31 декември 2015 година од 2.700.000 (2014: 2.700.000), пресметано како што следува:

Основна и разводнета заработка по акција

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Нето-добивка која им припаѓа на имателите на обични акции		
Нето - добивка за годината (во Денари)	140.432	(2.111.986)
Нето-добивка која им припаѓа на имателите на обични акции	<u>140.432</u>	<u>(2.111.986)</u>
		<b>Број на акции</b>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Пондериран просечен број на акции		
Издадени обични акции на 1 јануари	2.700.000	2.700.000
Пондериран просечен број на обичните акции на 31 декември	<u>2.700.000</u>	<u>2.700.000</u>
<b>Основна заработка по акција (во Денари)</b>	<u><b>0,052</b></u>	<u><b>(0,783)</b></u>

Друштвото во 2015 нема издадено хартии од вредност кој ја разводнуваат заработката по акција.

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**14. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА**

	Земјиште	Објекти	Постројки, опрема, мебел и тран.сред.	Лозови насади	Средства во подготовка	Вкупно
Набавна вредност на 1 јануари 2014	4.489	86.934	58.334	13.634	835	164.226
Набавки	-	65	917	-	14.600	15.582
Продажба	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2014	4.489	86.999	59.251	13.634	15.435	179.808
Набавки	-	55	488	-	8.391	8.934
Продажба	-	-	(860)	-	(14)	(874)
Состојба на 31 декември 2015	4.489	87.054	58.579	13.634	23.812	187.868
Акумулирана амортизација на 1 јануари 2014	-	14.122	26.180	220	-	40.522
Амортизација (Белешка 8)	-	2.174	3.269	335	-	5.778
Состојба на 31 декември 2014	-	16.296	29.449	555	-	46.300
Амортизација (Белешка 8)	-	2.176	3.075	335	-	5.586
Оттуѓувања	-	-	(699)	-	-	(699)
Состојба на 31 декември 2015	-	18.472	31.825	890	-	51.187
Нето сегашна вредност на: - 31 декември 2015	4.489	68.582	27.054	12.744	23.812	136.681
- 31 декември 2014	4.489	70.703	29.280	13.079	15.435	133.508

На 31 Декември 2015 Друштвото располага со лозови насади чија нето сегашна вредност изнесува 1.535 илјади денари (2014: 1.591 илјади денари). Лозовите насади се засадени на површина од 4ха, од кои 1,6ха е земјиште под лозови насади во сопственост на Друштвото, а останатите хектари се лозови насади дадени на користење.

Дел од недвижниот имот и опремата т.е подвижниот имот на Друштвото со вкупна проценета вредност од 51.828 илјади денари се ставени под хипотека (залог), како обезбедување на обврските за кредитот кој го користи Друштвото од Шпаркасе Банка АД Скопје (види белешка 20).

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
за годината која завршува на 31 декември 2015

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**15. ЗАЛИХИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Суровини и материјали	3.787	3.833
Ситен инвентар и амбалажа	2.203	2.655
<i>Намалено за: Отпис на ситен инвентар</i>	<i>(730)</i>	<i>(840)</i>
<b>Вкупно</b>	<b><u>5.260</u></b>	<b><u>5.648</u></b>
Залиха на недовршени производи и полупроизводи	11.165	8.870
Готови производи	14.848	14.941
Залиха на трговски стоки	664	1.405
<b>Состојба на 31 декември</b>	<b><u>31.937</u></b>	<b><u>30.864</u></b>

**16. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Побарувања од купувачи во земјата	8.036	7.257
Побарувања од купувачи во странство	480	419
Побарувања за дадени аванси	1	521
	<u>8.517</u>	<u>8.197</u>
<i>Минус: Исправка на вредноста на побарувања од купувачите</i>	<i>(2.308)</i>	<i>(2.308)</i>
<b>Состојба на 31 декември</b>	<b><u>10.825</u></b>	<b><u>10.505</u></b>

- (а) Движењето на исправката на вредноста на побарувањата од купувачите во 2015 и 2014 година е прикажана во следниов преглед:

	Побарувања од купувачи во земјата	Побарувања од купувачи во странство	Вкупно
Состојба на 1 јануари 2014	899	1.409	2.308
Годишен трошок	-	-	-
Отпис на побарувања	-	-	-
<b>Состојба на 31 декември 2014</b>	<b><u>899</u></b>	<b><u>1.409</u></b>	<b><u>2.308</u></b>
Годишен трошок	-	-	-
Отпис на побарувања	-	-	-
<b>Состојба на 31 декември 2015</b>	<b><u>899</u></b>	<b><u>1.409</u></b>	<b><u>2.308</u></b>

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
за годината која завршува на 31 декември 2015

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**17. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА**  
**И АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Повеќе платени даноци и акцизи	259	479
Останати побарувања	41	113
Депозит за кирија	28	28
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b><u>328</u></b>	<b><u>620</u></b>

**18. ПАРИ И ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Жиро сметки	240	248
Благајна	395	334
Девизни сметки	1.100	192
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b><u>1.875</u></b>	<b><u>774</u></b>

**19. КАПИТАЛ**

Структурата на капиталот на Друштвото на 31 декември 2015 и 2014 година е како што следи:

	<u>Број на Акции</u>	<u>% според ЦДХВ</u>
<i>Обични акции</i>		
Интеко Доо Скопје	1.365.576	50,58%
Останати-малцинско учество	1.334.424	49,42%
<b>Состојба на 31 декември 2015</b>	<b><u>2.700.000</u></b>	<b><u>100%</u></b>
	<u>Број на Акции</u>	<u>% според ЦДХВ</u>
<i>Обични акции</i>		
Интеко Доо Скопје	1.365.576	50,58%
Останати-малцинско учество	1.334.424	49,42%
<b>Состојба на 31 декември 2014</b>	<b><u>2.700.000</u></b>	<b><u>100%</u></b>

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
за годината која завршува на 31 декември 2015

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**20. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ОБВРСКИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Долгорочен заем од физичко лице - поврзана страна	24.190	19.107
Долгорочен заем - Фонд Јапонска влада	-	146
Долгорочен заем - Шпаркасе Банка АД Скопје	10.104	13.032
Тековен дел од долгорочни обврски	<u>(2.708)</u>	<u>(640)</u>
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b><u>31.586</u></b>	<b><u>31.645</u></b>

Долгорочните финансиски обврски на износ од 24.190 илјади денари (2014: 19.107 илјади денари) се однесуваат на обврски врз основ на договор за позајмица со физичко лице, земени со цел обезбедување на средства за тековна ликвидност. Каматата врз основа на овие договори изнесува 6% годишно и се пресметува месечно.

Долгорочните финансиски обврски на вкупен износ од 10.104 илјади денари се состојат од:

- Финансиските обврски на износ 244 илјади денари кои претставуваат тековен дел кој доспева за плаќање во текот на 2016 година, и целосно се однесуваат на долгорочен кредит спрема Шпараксе банка АД Скопје по Договор бр. 6684 од 04.05.2011, одобрен на износ од 40.000 ЕУР со рок на враќање до 31.05.2016 со променлива камата од шест месечен ЕУРИБОР + 7% маржа на годишно ниво.
- Финансиските обврски на износ 2.538 илјади денари кои целосно се однесуваат на долгорочен кредит склучен помеѓу Шпараксе банка АД Скопје и Станушина Дооел Демир Капија по Договор бр. 2463 од 21.02.2011, одобрен на износ од 3.813 илјади МКД со рок на враќање до 20.07.2019 година и 4% годишна камата.
- Финансиските обврски на износ 7.322 илјади денари кои се однесуваат на превземање на долг од страна на превземачот во износ од 9.131 илјади денари по договор за бр.3271 од 06.03.2015 година склучен помеѓу Шпаркасе Банка АД Скопје како Доверител, Агро Милан Дооел Демир Капија како должник, Тнгар Дооел Демир Капија како должник и Станушина Дооел Демир Капија како превземач - должник. Превземање на долгот е по основ на:
  - 1) Договор бр.2459 од 21.02.2011 година пормеѓу Шпаркасе Банка АД Скопје и Тангар Дооел Демир Капија на износ од 5.043 илјади денари, со рок на враќање до 20.07.2019 и 4% годишна каматна стапка
  - 2) Договор бр.2461 од 21.02.2011 година пормеѓу Шпаркасе Банка АД Скопје и Агро Милан Дооел Демир Капија на износ од 5.904 илјади денари, со рок на враќање до 20.07.2019 и 4% годишна каматна стапка

Финансиските обврски на износ 2.708 илјади денари претставуваат тековен дел на долгорочни кредити кој доспева за плаќање во текот на 2016 година по основ на Договори за кредит од Шпаркасе банка АД Скопје и по одснов на Договор за превземање на долг помеѓу Шпаркасе Банка АД Скопје како Доверител, Агро Милан Дооел Демир Капија како должник, Тнгар Дооел Демир Капија како должник и Станушина Дооел Демир Капија како превземач - должник. (види белешка 21).

Дел од недвижниот имот и опремата т.е подвижниот имот на Друштвото со вкупна проценета вредност од 51.828 илјади денари се ставени под хипотека (залог), како обезбедување на обврските за кредитот кој го користи Друштвото од Шпаркасе Банка АД Скопје (види белешка 14).

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**21. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ОБВРСКИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Заем од физчко лице - поврзана страна	3.696	2.300
Заеми од останати физчки лица	2.464	1.180
Тековен дел од долгорочни обврски	<u>2.708</u>	<u>640</u>
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b><u>8.868</u></b>	<b><u>4.120</u></b>

Краткорочните финансиски обврски со состојба на 31 декември 2015 година, на износ од 3.696 илјади денари се однесуваат на обврски по позајмици од физичко лице - поврзана страна, врз основа на склучен Договор бр.03-362 од 01.09.2015 на износ од 60.000 ЕУР и рок на враќање од една година, односно заклучно до 01.09.2016. Каматата изнесува 6% годишно, се пресметува квартално, а исплатата на истата е еднаш годишно до 15 Јануари.

Краткорочните финансиски обврски на износ од 2.464 илјади денари се однесуваат обврски по позајмици кон две физички лица, врз основа на следниве два договори: а) договор бр.03-363 од 01.09.2015 на износ од 20.000 ЕУР (преостаната обврска на 31.12.2015 година изнесува 1.232 илјади денари) и б) договор бр. 03-364 од 01.09.2015 на износ од 20.000 ЕУР (преостаната обврска на 31.12.2015 година изнесува 1.232 илјади денари). Заемите се со рок на враќање од една година, односно заклучно до 01.09.2016 година. Каматата која се пресметува по основ на овие договори изнесува 6% годишно, се пресметува квартално, а исплатата на истата е еднаш годишно до 15 Јануари.

Финансиските обврски на износ 2.708 илјади денари претставуваат тековен дел на долгорочни кредити кој доспева за плаќање во текот на 2016 година по основ на Договори за кредит од Шпаркасе банка АД Скопје и по одснoв на Договор за превземаање на долг помеѓу Шпаркасе Банка АД Скопје како Доверител, Агро Милан Дооел Демир Капија како должник, Тнгар Дооел Демир Капија како должник и Станушина Дооел Демир Капија како превземач - должник. (види белешка 20).

**22. ОБВРСКИ КОН ДОБАВУВАЧИ**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Обврски кон добавувачи во земјата	8.063	8.488
Обврски кон добавувачи во странство	1.142	633
Обврски кон добавувачи за нефактурирани стоки	5	2
Обврски за примени аванси	541	84
Обврски од консигнација	<u>344</u>	<u>394</u>
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b><u>10.095</u></b>	<b><u>9.601</u></b>

**23. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ И ПВР**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Обврски кон вработени	1.218	1.214
Обврски кон државата	415	492
Однапред пресметани трошоци	<u>123</u>	<u>-</u>
<b>Салдо на 31 декември</b>	<b><u>1.756</u></b>	<b><u>1.706</u></b>

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**24. ОБЕЛОДЕНУВАЊЕ ЗА ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ**

- (а) Салдата на побарувањата и обврските 31 декември 2015 и 2014, кои произлегуваат од набавките и/или продажбата на добра/услуги од/на поврзаните субјекти на Друштвото се дадени во следниот преглед:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>ПОБАРУВАЊА</b>		
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	7	-
<b>Вкупно</b>	<u>7</u>	<u>-</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>ОБВРСКИ</b>		
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија - дадени позајмици	24.190	19.107
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија - обврски	83	83
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија- дадени позајмици	3.696	2.278
Интеко Доо Скопје	41	33
Волиа Доо Скопје	7	21
<b>Вкупно</b>	<u>28.017</u>	<u>21.522</u>

- б) Трансакциите со поврзаните субјекти за годината која завршува на 31 декември 2015 и 2014 година се дадени во прегледот кој следува:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>ПРИХОДИ</b>		
<b>Деловни приходи</b>		
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	26	-
<b>Финансиски приходи (камати и курсни разлики)</b>		
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	187	-
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	2	-
<b>Вкупно</b>	<u>215</u>	<u>-</u>
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>РАСХОДИ</b>		
<b>Деловни расходи</b>		
Интеко Доо Скопје	120	120
Волиа Доо Скопје	382	30
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	366	-
<b>Финансиски расходи (камати и курсни разлики)</b>		
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	74	-
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	1.563	972
Акционер во ВВ Попова Кула АД Демир Капија	173	15
<b>Вкупно</b>	<u>2.678</u>	<u>1.137</u>

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
за годината која завршува на 31 декември 2015**

Сите износи се искажани во илјади денари, освен таму каде што е поинаку назначено

**25. НЕИЗВЕСНИ ОБВРСКИ**

Вонбилансна изложеност

Со состојба на 31 декември 2015 година, Друштвото има вонбилансна изложеност кон Шпаркасе банка АД Скопје на износ од 18.437 илјади денари по основ на неискористен кредитен лимит.

**26. ПОСЛЕДОВАТЕЛНИ НАСТАНИ**

Не постојат материјални последователни настани, кои би имале влијание врз разбирањето на финансиските извештаи.



**Законска обврска за составување на консолидирана годишна сметка и консолидиран годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД**

Согласно член 476, став 4 од Законот за трговски друштва Консолидираната годишната сметка која ја изготвуваат трговските друштва вклучува консолидиран биланс на состојба и консолидиран биланс на успех и објаснувачки белешки.

Согласно член 476, став 6 од Законот за трговски друштва Консолидираната годишна сметка и Консолидираната финансиски извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477, став 6 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Консолидираната Годишна сметка на Друштвото (Биланс на состојба и Биланс на успех) и Консолидираниот Годишен извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење.

**Винарска Визба ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија**

**Извршен Директор**

**Јордан Трајков**

**Консолидирана годишна сметка за 2015 година**

- Консолидиран биланс на состојба (Консолидиран извештај за финансиска состојба)
- Консолидиран биланс на успех (Консолидиран извештај за сеопфатна добивка)

ЕМБС: 06100937

Целосно име: Друштво за производство и промет Винарска Визба ПОПОВА КУЛА АД Демир Капија

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Консолидирана годишна сметка

Тип на документ: Консолидирана годишна сметка

Година : 2015

Листа на прикачени документи:  
Објаснувачки белешки  
Финансиски извештаи**Биланс на состојба**

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	136.681.203,00			133.507.537,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	136.681.203,00			133.507.537,00
10	-- Недвижности (011+012)	73.367.450,00			75.508.437,00
11	-- Земјиште	4.489.107,00			4.489.107,00
12	-- Градежни објекти	68.898.343,00			71.019.330,00
13	-- Постројки и опрема	26.884.529,00			29.587.192,00
14	-- Транспортни средства				347.410,00
16	-- Биолошки средства	12.596.664,00			12.629.193,00
18	-- Материјални средства во подготовка	23.812.560,00			15.435.305,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	44.921.431,00			42.735.816,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	31.937.244,00			30.863.544,00
38	-- Залихи на сировини и материјали	3.787.681,00			8.328.699,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	1.472.509,00			1.814.528,00
40	-- Залихи на недовршени производи и полупроизводи	11.164.703,00			8.869.517,00
41	-- Залихи на готови производи	14.848.523,00			10.444.614,00
42	-- Залихи на трговски стоки	663.828,00			1.406.186,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	11.108.774,00			11.098.495,00
47	-- Побарувања од купувачи	10.824.744,00			10.018.094,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи				520.606,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	259.674,00			479.343,00
50	-- Побарувања од вработените				80.452,00
51	-- Останати краткорочни побарувања	24.356,00			
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	1.875.413,00			773.777,00
60	-- Парични средства	1.875.413,00			773.777,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	44.079,00			27.540,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	181.646.713,00			176.270.893,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	129.341.770,00			129.199.162,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	166.050.000,00			166.050.000,00
70	-- V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА				387.117,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	820.306,00			1.204.900,00
72	-- Законски резерви	820.306,00			1.204.900,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА				134.724,00
76	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	39.069.674,00			37.473.104,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	136.819,00			

78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА		1.764.582,00
80	-- XII. НЕКОНТРОЛИРАНО УЧЕСТВО	1.404.319,00	660.107,00
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	52.181.605,00	47.071.731,00
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)	31.585.708,00	13.245.548,00
90	-- Обврски по заеми и кредити		13.177.052,00
91	-- Обврски по хартии од вредност	31.585.708,00	
93	-- Останати долгорочни обврски		68.496,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	20.595.897,00	33.826.183,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	10.095.637,00	9.120.516,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции		479.542,00
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	882.755,00	786.260,00
100	-- Обврски кон вработените		13.599,00
101	-- Тековни даночни обврски	386.721,00	490.723,00
103	-- Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	2.505.081,00	21.406.951,00
104	-- Обврски по заеми и кредити	6.362.706,00	1.181.426,00
107	-- Останати финансиски обврски	6.221,00	210.174,00
108	-- Останати краткорочни обврски	356.776,00	136.992,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	123.338,00	
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	181.646.713,00	176.270.893,00

### Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	52.791.553,00			42.046.524,00
202	-- Приходи од продажба	50.682.242,00			39.714.421,00
203	-- Останати приходи	2.109.311,00			2.332.103,00
204	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на почетокот на годината	15.211.170,00			15.636.533,00
205	-- Залихи на готови производи и недовршено производство на крајот на годината	18.418.676,00			15.211.170,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	53.621.628,00			42.175.307,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	23.749.598,00			18.413.490,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	5.400.593,00			794.329,00
210	-- Набавна вредност на продадените материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми				638.315,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци				666.248,00
212	-- Останати трошоци од работењето	7.418.397,00			5.736.297,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	11.467.309,00			8.564.233,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	7.124.498,00			5.627.089,00
215	-- Трошоци за даноци на плата и надоместоци на плата	450.054,00			410.039,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	2.826.222,00			2.078.998,00
217	-- Останати трошоци за вработените	1.066.535,00			448.107,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	5.585.731,00			5.499.438,00
222	-- Останати расходи од работењето				1.662.957,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	323.646,00			198.647,00
224	-- Финансиски приходи од односи со поврзани друштва (225+226+227+228)				31,00
226	-- Приходи по основ на камати од работење со поврзани друштва				31,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	103.921,00			47.555,00
231	-- Приходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	219.725,00			149.318,00

233	-- Останати финансиски приходи		1.743,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	2.960.645,00	1.635.915,00
235	-- Финансиски расходи од односи со поврзани друштва (236+237+238)	1.942.109,00	1.000.283,00
236	-- Расходи по основ на камати од работење со поврзани друштва	1.685.576,00	1.000.283,00
237	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со поврзани друштва	256.533,00	
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	618.536,00	485.645,00
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва		148.987,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)- (204-205+207+234+245)	140.432,00	
247	-- Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)		1.991.414,00
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	140.432,00	
251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)		1.991.414,00
252	-- Данок на добивка		120.572,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	140.432,00	
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)		2.111.986,00
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	38,00	37,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00	12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД		-2.111.986,00
262	-- Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното друштво		1.764.582,00
263	-- Загуба која се однесува на неконтролирано учество		347.404,00
269	-- Добивка за годината	140.432,00	
270	-- Загуба за годината		2.111.986,00
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	140.432,00	
289	-- Сеопфатна добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	136.819,00	
290	-- Сеопфатна добивка која припаѓа на неконтролираното учество	3.614,00	
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)		2.111.986,00

### Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
625	-- Земјишта	4.489.107,00			4.489.107,00
634	-- Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење на дејност (< или = АОП 012 од БС)	68.898.343,00			71.019.330,00
690	-- Приходи од продажба на стоки (< или = АОП 202 од БУ)	50.682.242,00			39.714.421,00
710	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)				2.332.103,00
717	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	23.487.285,00			18.413.490,00
765	-- Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	7.418.397,00			5.736.297,00
771	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	38,00			37,00

### Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
2081	- 11.02 - Производство на вино од грозје	23.398.712,00			

2438	- 55.10 - Хотели и слични објекти за сместување	11.306.109,00
2442	- 56.10 - Ресторани и останати објекти за подготовка и послужување на храна	18.410.378,00

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

**Консолидиран годишен извештај за 2015 година**



# I. ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ

## 1. Општи податоци

Назив: Друштво за производство и промет Винарска Визба Попова Кула АД  
Демир Капија

Седиште и адреса: Булевар на виното бр.1 Демир Капија

Телефон и факс: 02-3216-716, 02-3228-781

Адреса на електронска пошта: [contact@popovakula.com.mk](mailto:contact@popovakula.com.mk)

Адреса на интернет страница: [www.popovakula.com.mk](http://www.popovakula.com.mk)

## 2. Правен статус

Матичен број во Државен завод за статистика: 6100937

Шифра на дејност: 11.02

Опис на дејноста: Производство на вино

Број на решение од Централен Регистар: 30120060004139

Датум на основање: 29.03.2006

Статусни промени: 16.05.2007 преобразба во АД

Број на подружници: 7

Број на вработени на последниот ден од годината: 37

Систем на управување на друштвото: Едностепен систем на управување

Име и презиме ЕМБ на прокурирот-нема

## 3. Податоци за капиталот и промени во капиталот на друштвото

Вкупен износ на основната главнина: 166.050.000,00

Број на издадени акции:

-обични акции 2.700.000

-приоритетни акции - 0

Номинална вредност по акција: 61,5 ден

Втора емисија на акции – нема

Дали во периодот за кој се известува е извршена поделба на акциите на акционерското друштво и податоци во врска со тоа – не е извршена поделба на акциите

Број на акционери на последниот ден во годината: 769

Број и процент на сопствени обични и приоритетни акции – 2.700.000 обични акции

Податоци за стекнување на сопствени акции од страна на акционерското друштво – нема

Податоци за какви било значајни промени што биле содржани во проспектоот доколку акционерското друштво издало проспект во последните 12 месеци – нема



Меѓународен идентификациски број на акциите ИСИН: MKROPK101014

Сметки на друштвото и назив на депонентните банки кај кои се отворени:

- Шпаркасе Банка АД Скопје 250-0000001999-31
- НЛБ Тутунска Банка АД Скопје 210-0610093701-40
- Централно Кооперативна Банка АД Скопје 320-1000045677-31

#### **4. Финансиски податоци и финансиска состојба на друштвото**

Цена на обични акции (највисока и најниска)- највисока 12 а најниска 12 МКД  
Цена на приоритетни акции- нема  
Пазарна капитализација доколку со акциите се тргува на берза или на организиран пазар на 31.12.2014- 32.400.000,00 МКД  
Промена на сметководствени политики- нема  
Датум на одржување на Акционерско собрание-

**Име и презиме, на членовите на Одборот на директори и процентуално учество на секој од нив во основната главнина на Друштвото:**

**1.Златко Данев** роден на 14.10.1969 година во Кавадарци - Македонец  
Од 2009 година на наоѓа на позицијата Неизвршен член на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 2433 обични акции или 0,09% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

**2.Зоран Колев** роден на 11.01.1966 година во Скопје-Македонец. Од 16.05.2007 година се наоѓа на позицијата Неизвршен член на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 15000 обични акции или 0,55% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

**3.Григори Поповски** роден на 02.04.1952 година во Шчечин, Полска - Македонец. Од 16.05.2007 година се наоѓа на позицијата Претседател на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 84809 обични акции или 3,14% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

**4.Јордан Трајков** роден на 02.02.1969 година во Кавадарци- Македонец. Од 05.06.2014 година се наоѓа на позицијата Извршен Директор на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 153 обични акции или 0,005% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

**5.Климе Бабунски** роден на 1958 година во Велес- Македонец  
Од 08.06.2015 година на наоѓа на позицијата Неизвршен член на Одборот на Директори на ВВ Попова Кула АД Демир Капија. Поседува 15730 обични акции или 0,58% од основната главнина. Акциите ги има стекнато со трговска трансакција.

**1. Физички или правни лица кои поседуваат повеќе од 5% од акциите со право на глас**

-Друштво за производство, промет и консалтинг ИНТЕКО ДОО Скопје  
ул. Даме Груев 5-7/14  
ЕМБ: 5781795  
поседува 50,58% од акциите со право на глас.

**2. Договори за наградување**

-Ниту еден член на Одборот на директори или пак лице со посебни одговорности и овластувања нема потпишано договор за наградување.

**3. Трансакции на Друштвото со поврзани лица**

- Попова Кула АД Демир Капија - ИНТЕКО ДОО Скопје:

- ИНТЕКО му пружа сметководствени услуги на Друштвото и фактурира за тие услуги;

- Попова Кула АД Демир Капија - Волиа ДООЕЛ Скопје

- Popova Kula Polska Sp.z.o.o. – Попова Кула АД Демир Капија

-Попова Кула АД Демир Капија извезува вино во Полска преку своја фирма Попова Кула Полска.

- Попова Кула АД Демир Капија-Станушина Доел Демир Капија

- Станушина ДООЕЛ во текот на 2015 има издадено ф-ра за продадено грозје на ВВ Попова Кула АД.

- ВВ Попова Кула АД во текот на 2015 година има издадено фактури кон Станушина ДООЕЛ, а на основа договор за менаџирање и дооформување на лозови насади.

- ВВ Попова Кула АД во текот на 2015 година има дадено позајмица по договор на Станушина ДООЕЛ.

**4. Политика на дивиденда**

Поради развојно ориентираните планови на Друштвото, не постојат планови за исплаќање на дивиденда се до заокружување на планирани инвестиции и постигнување на позитивни готовински текови од оперативни активности.

**5. Деловни активности кои имаат значително влијание на пазарната цена на хартиите од вредност.**

Назив на берзата или друг организиран пазар на кој се тргува со хартиите од вредност на

- Македонската Берза на долгорочни хартии од вредност.

Информација за котација на хартии од вредност на друштвото и назив на берзата на која котираат

-Македонска Берза

Правни прашања – Се водат неколку правни спорови за кои сметаме дека Друштвото ќе ги добие а чија вредност е помала од 5% од вредноста на капиталот на друштвото определена врз основа на последните ревидирани годишни финансиски извештаи.

Останати значајни прашања кои влијаат на цената на хартиите од вредност  
- нема

**6. Анализа и образложение на деловните резултати и програма за развој на акционерското друштво.**

**I. ПРОДАЖБА И МАРКЕТИНГ**

**A) Продажба странски пазари.**

Во деловната 2015 година Друштвото заедно со својот деловен партнер од САД успешно го заврши процесот на регистрација на дел од своите производи во САД, процес којшто беше започнат во втората половина од 2014 година. Како резултат на тоа во втората половина на 2015 година се оставри и првата продажба кон новиот деловен партнер од САД.

Со ова Друштвото го задржа континитетот во својата стратегија за постојано отворање на нови странски пазари и изнаоѓање нови деловни партнери на странските пазари.

Стратегијата за отварање нови странски пазари и изнаоѓање нови партнери на странски пазари, во 2015 година Друштвото ја потврди и со успешно реализираниот процес на регистрирање и реализирање на прва продажба во Јапонија, како и реализираните продажби кон нови партнери во Холандија, Данска и Германија.

Особено квалитетни како по количина, така и по остварена вредност (беа продадени и производи од повисока ценовна категорија) беа продажбите реализирани во САД и Кина (оваа продажба беше оставрена за купувач од Кина но преку негов деловен партнер кој има фирма во Македонија).

Со остварената продажба во САД се валоризираа повеќегодишните напори за остварување позначајна продажба на овој пазар.

Информациите кои после реализираната прва продажба се добиени од деловниот партнер од САД, даваат надеж за повторување и пораст на соработката во понатамошниот период.

Продажбата на останатите пазари во странство каде Друштвото ги продава своите производи, продолжи и во деловната 2015 година.

Во деловната 2015 година друштвото реализира продажби и во Полска, што е особено значајно заради значењето на полскиот пазар за Друштвото, како и заради тоа што во текот на претходната 2014 година Друштвото не реализира никаква продажба во Полска.

Продажбата на грозје кон купувачот од Црна Гора продолжи и во 2015 година.

Континуираната работа на отварање нови пазари во странство и изнаоѓање нови партнери во странство во 2015 година доведоа до тоа да во деловната 2015 година Друштвото оствари зголемена продажба од вкупно 14,09% во однос на 2014 година (напоменуваме дека овде е влезена и продажбата реализирана во Кина, но преку деловен партнер на купувачот од Кина во Република Македонија).

Б) Продажба домашен пазар.

- Како резултат на направеното стратешко планирање кон крајот на 2013 година и неговото дополнување во 2014 година Друштвото во своето работење во 2015 година продолжи да дава посебен акцент и особено да ги интензивира своите активности на полето на винскиот туризам.

Ваквите зголемени активности допринесоа за значителен пораст на остварената продажба во винскиот туризам во 2015 година во однос на 2014 година и тоа за вкупно 19,32%.

Овде би сакале да напоменеме дека иако оваа продажба ја рачунаме како продажба остварена на домашен пазар, со оглед на тоа што значителен број на гостите што ја посетуваат Попова Кула се од странство, тоа значи дека и приходите оставарени од продажбата кон нив се всушност еден вид приходи остварени од извоз, земајќи во предвид дека туризмот со странски гости е невидлив извоз.

- Останатата продажба на домашен пазар остварена во 2015 година исто така забележа зголемување во однос на остварената продажба во 2014 година и тоа за околу 43,17%.

Друштвото ги интензивира своите активности во поглед на заживување на продажбата преку постојниот Клуб на пријатели, што исто така допринесе во зголемувањето на продажбата на домашниот пазар.

В) Маркетинг и промоција.

Согласно малиот буџет за промоција со кој располага Друштвото, Друштвото во текот на деловната 2015 година ги презема следниве промотивни активности насочени кон зголемување на својата продажба:

- Учество преку своите деловни партнери во странство на презентациите на Македонското вино во Холандија, Данска и Шведска.

- Преку својот купувач зема учество на саеми во Кина.

- Со свои производи учествуваше на манифестација организирана од страна на купувачот од Лондон – велика Британија.

- Со свои производи учествуваше на меѓународен натпревар во Букурешт, Република Романија, каде виното Sauvignon Blanc од берба 2014 година доби златен медал.

- Во месеците Ноември и Декември зема учество на промотивни летоци во Веро и Рамстор маркетите.

- Со цел промоција на својата понуда во винскиот туризам зема учество на саемот за туризам во Утрехт - Република Холандија, Белград - Република Србија, Софија - Република Бугарија, посета на саемот за туризам во Ниш – Република Србија и Солун – Република Грција, на неколку пати организираше промотивна продажба на својот туристички капацитет преку интернет порталот Групер Македонија; значително ги интензивира своите активности на полето на продажбата и маркетингот преку интернет и разните социјални мрежи.

## II. ОПЕРАТИВА.

Во 2015 година ВВ Попова Кула АД откупи 156 тони различни сорти на грозје од локални производители со кои има долгогодишна соработка. Еден дел или околу 55 тони грозје беа извезени во Црна Гора.

Во 2015 година од сопствени насади и насади на фирми ќерки се произведија 134 тони различни сорти на грозје.

По успешно завршената берба се произведија 129.610 литри високо квалитетни вина.

## III. ФИНАНСИИ

Во 2015 година ВВ Попова Кула АД Демир Капија оствари вкупни приходи од 49.781.832,00 денари што претставува зголемување од 22% во однос на истиот период од 2014 или зголемување во апсолутен износ од 8.982.384,00 денари.

Во истиот период Друштвото има забележано вкупни торшоци од 49.424.516,00 денари.

Винарска Визба Попова Кула деловната 2015 година ја заврши со позитивен финансиски резултат во износ од 121.192,00 денари.

## IV. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ

ВВ Попова Кула АД Демир Капија изготвува и консолидирани извештаи заедно со фирми кои што се во 100 % сопственост на ВВ Попова Кула АД а

тоа се Станушина Дооел и фирма подружница во Полска – Попова Кула Полска.

## V. ПРОГРАМА ЗА РАЗВОЈ

Во 2016 година планираме да продолжиме со активностите за унапредување на оперативата и во секторот туризам и во секторот винарска визба. Истот така ќе продолжиме и со ширењето на лозовите насади кои се во сопственост на ќерката фирма Станушина ДООЕЛ.

Во 2016 година активно ќе работиме на можноста за рефинансирање на постоечките кредити со долгорочна обврзница, а ќе бараме и поволни финансиски извори за понатамошни инвестиции во развој на туристичките содржини.

Во 2016 ќе настојваме да ги зголемиме постоечките пазари за вино и да отвориме нови пазари.